

Decyzja

Zarządu Leszczyńskiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Lesznie z dnia 19 marzec 2015 roku.

Zarząd zapoznał się z protokołami Komisji Przetargowej z dnia 26 luty 2015 roku, 02 marzec 2015 roku, oraz z dnia 17 marzec 2015 roku wraz z załącznikami od nr 1 do 19, dot. przetargu nieograniczonego na roboty remontowe w zasobach Leszczyńskiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Lesznie na rok 2015.

Protokół Komisji Przetargowej z dnia 26.02.2015r., określa otwarcie ofert, które wpłynęły do Spółdzielni w ilości 33 zamkniętych kopertach.

Protokoły z dnia 02.03.2015r. i 17.03.2015 r., określają weryfikację ofert i negocjacje z oferentami przyjętymi do II etapu przetargu.

Zarząd dnia 19 marca 2015 roku, przyjął następujące oferty i postanowił zawrzeć stosowne umowy z niżej wymienionymi firmami;

1. Remont instalacji i sieci sanitarnych wg potrzeb

- Instalatorstwo Sanitarne, Ogrzewanie i Gazowe – Krzysztof Mańka
ul. Jagienki 18, 64-100 Leszno
Składniki cenotwórcze; rg. 12,50zł., koszty ogólne 75%,zysk 25%,kz 12%
Zakres 50%

- Nadol -Gaz, Mateusz Nadolny
ul. Wierzbowa 10, 64-100 Leszno
Składniki cenotwórcze; rg. 12,50 zł., koszty ogólne 75%,zysk 25%,kz 12%
Zakres 50%

2. Technologia wężła ciepłego, instalacja c-w-u, wymiana instalacji zimnej wody

- Instalatorstwo Sanitarne, Ogrzewanie i Gazowe – Krzysztof Mańka
ul. Jagienki 18, 64-100 Leszno
Wartość oferty; 215 573,29 zł. brutto x 50% zakresu

- Nadol -Gaz, Mateusz Nadolny
ul. Wierzbowa 10, 64-100 Leszno
Wartość oferty; 215 573,29 zł. brutto x 50% zakresu

3. Konserwacja, naprawy i remonty dźwigów

- Elektromechanika Dźwigowa, Sabina Grobelna
ul. Mickiewicza 8, 64-113 Osieczna
Wartość oferty; 1 510,00 zł. netto/ za konserwację 1 m-c
Składniki cenotwórcze dot. remontów; rg. 12,0 zł., KO 15%, Zysk 5%, kz 5%

4. Roboty dekarские w zasobach LSM

- „Art – Bud” Przedsiębiorstwo Produkcyjno-Usługowo-Handlowe, Artur Mituła
ul. Poniatowskiego 19c, 64-130 Rydzyna
Wartość oferty; 47 300,00 zł. brutto
Naprawy punktowe; o pow. do 0,10 m2 -35,00 zł., do 1,0 m2-55,00 zł. netto

5. Roboty posadzkowe różne w zasobach LSM

- Antoniewicz-Parkieciarstwo, Bartosz Antoniewicz,
ul. Kanałowa 13, 64-100 Leszno
Składniki cenotwórcze; rg. 8,40 zł., KO 55%, Zysk 15%, kz 7%
Ceny materiałów; wykładzina podłogowa 22,50 zł./m2, parkiet 76,0 zł/m2 netto

6. Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej na PCV

- Metalplast, Leszczyńska Fabryka Okien, Robert Witkiewicz
Klonówek 3D, 64- 111 Lipno
Wartość oferty; 19 050,78 zł. netto

7. Malowanie klatek schodowych, piwnic, bram garażowych i balustrad

- Firma „Malkor”, Grzegorz Orłowski
ul. Hubala 11, 64-100 Leszno
Wartość oferty; 180 940,00 zł. netto

8. Roboty murarskie różne w zasobach LSM

- Zakład Murarski, Jan Majchrzak,
ul. Święciechowska 5, 64-115 Wilkowice
Składniki cenotwórcze; rg. 12,20 zł., KO 73%, Zysk 22%, kz 18%
Remont balkonów; 77 080,00 zł. netto
dodatki za rusztowanie; I-piętro 500 zł., IIp-750 zł., IIIp.-1000 zł., IVp.-1250 zł.

Jednocześnie, ze względu na brak ważnych ofert, unieważnia się przetarg na;

- wymianę stolarki okiennej nietypowej zespolonej w zasobach LSM.

Termin oraz rodzaj ponownego przetargu na w/w zakres robót, podany zostanie odrębną Decyzją Zarządu.

Zgodnie z Uchwałą nr 6/2015 Rady Nadzorczej LSM z dnia 18.03.2015 roku, Zarząd Leszczyńskiej Spółdzielni Mieszkaniowej, postanawia ogłosić na dzień 23 marca 2015 roku dalszy ciąg II etapu przetargu – negocjacji dla pozostałych ważnych ofert na n/w zakresy robót;

- dostawa i montaż urządzeń zabawowych,
- modernizacja dźwigów osobowych,
- wymiana stolarki drzwiowej na drzwi stalowe,
- wymiana stolarki okiennej i drzwiowej typowej,
- modernizacja boiska osiedlowego,
- remont chodników i dróg

TA.

Z-ca Prezesa Zarządu
ds. techniczno-eksploatacyjnych

Kazimierz Pazola

PREZES ZARZĄDU

Sławomira Dratwa